

COMUNE DI BARBARIGA



VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi dell'art.13 Legge Regionale 11 Marzo 2005, n.12 e s.m.l.j

PIANO DELLE REGOLE

(ex.art.10 L.R. 11 Marzo 2005, n.12 e s.m.l.j)

PROGETTISTI: **ERMES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI**
 P.zza Roma 3 - Villanova SC (BS)
 TEL. 030/270268 FAX 030/21999
 architetti.associati@barbasalvadori.it

LABORATORI: **Plan, Fabrizio Franceschi, Dott.ssa. Elena Lovati, Dott.ssa Stefania Zanni**

SINDACO: **Dott. Marco Marchi** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

DELIBERA DI ADOZIONE: _____ DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA: _____

TAVOLA: **PR_1 var** TITOLO: **CLASSIFICAZIONE GENERALE DEGLI AMBITI DEL TERRITORIO COMUNALE CON DISCIPLINA DELLE (aree destinate all'agricoltura, aree di valore paesaggistico ambientale ed ecologiche, aree non soggette a trasformazione urbanistica)**

SCALA: 1:5.000

DATA: **Giugno 2012** DATA AGGIORNAMENTO: _____ DATA APPROVAZIONE: _____

COMMESSA: **U-169**

AI SENSI DELLE VIGENTI LEGGI SUL DIRITTO DI AUTORE, QUESTO CENSIMENTO NON POTRA' ESSERE COPRATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA

PROVINCIA DI BRESCIA
REGIONE LOMBARDIA

TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL DOCUMENTO DI PIANO TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE

PII Programma Integrato d'Intervento (P.I.I.)

* In corso di attuazione

TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE AGGIUNTE DA VARIANTE

PCC01 Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.01)

AT/PII Ambiti di trasformazione/ Programma Integrato d'Intervento (AT/PI.I.)

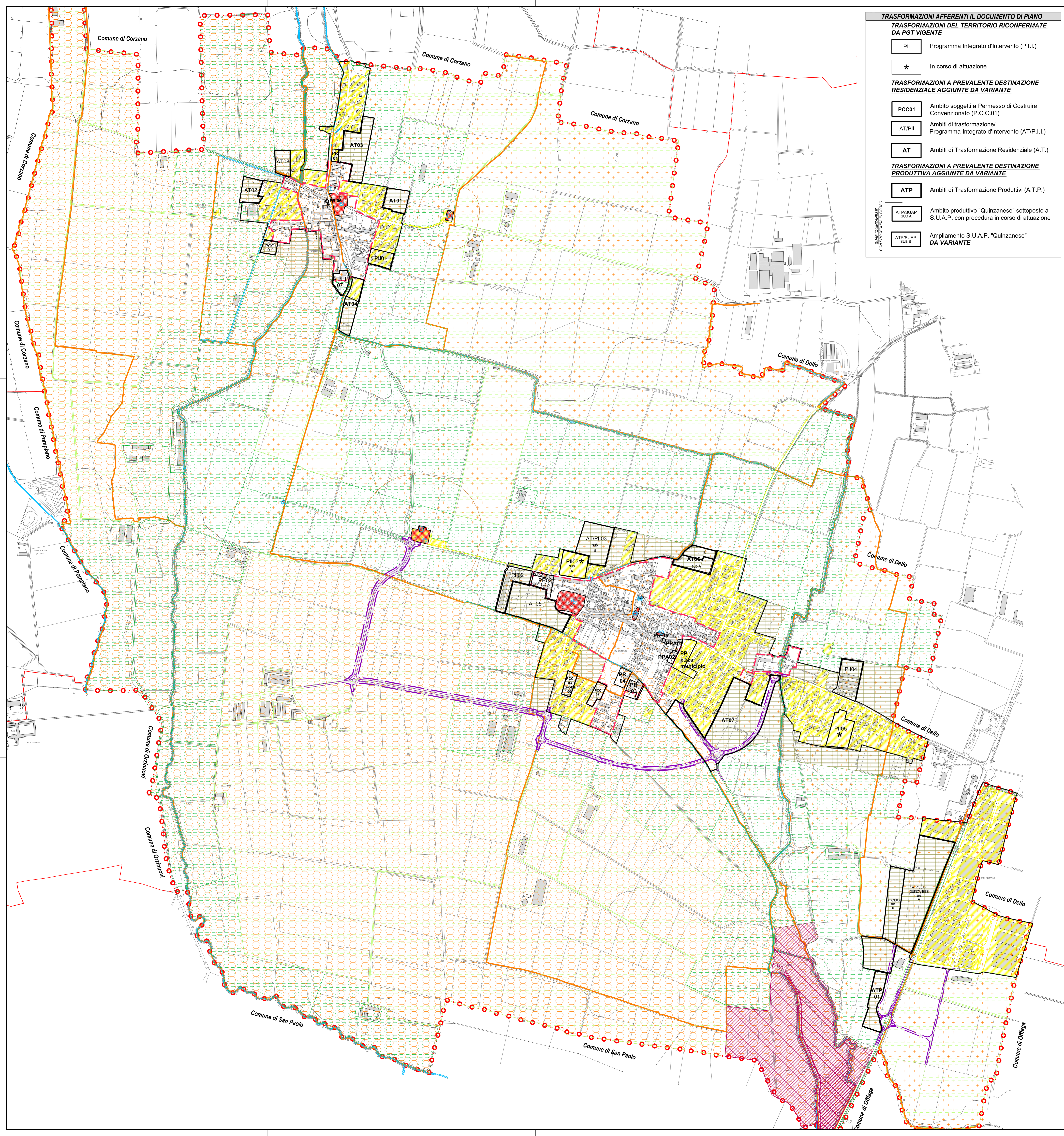
AT Ambiti di Trasformazione Residenziale (A.T.)

TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA AGGIUNTE DA VARIANTE

ATP Ambiti di Trasformazione Produttivi (A.T.P.)

ATP/SIAP SUB A Ambito produttivo "Quinzanese" sottoposto a S.U.A.P. con procedura in corso di attuazione

ATP/SIAP SUB B Ampliamento S.U.A.P. "Quinzanese" DA VARIANTE



LEGENDA

- Confine amministrativo
- Idrografia
- Edifici
- Viabilità di progetto e/o adeguamento
- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti di recente formazione
- In corso di attuazione
- Aree agricole produttive
- Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico
- Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico
- CLASSE 2 (fattibilità con modeste limitazioni)
- CLASSE 3 (fattibilità con consistenti limitazioni)
- CLASSE 4 (fattibilità con gravi limitazioni)

- IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D. LGS. 42 DEL 2004 ART. 10 (GIÀ L. N°1089 DEL 1939) E SEGNALATI DAL PTCP
- 1 Palazzo via Roma
 - 2 Ex Chiesa Disciplina S. Pietro
 - 3 Chiesa SS. Vito e Modesto
 - 4 Castello Medioevale
 - 5 Santuario S. Maria del Ducco
 - 6 Santuario S. Gervasio
 - 7 Chiesa Maternità di Maria
 - 8 Cimitero
 - 9 Palazzo Beluschi Fabeni ed annesso parco (D.M. 24-03-1986)
 - 10 Chiesa SS. Nazaro e Celso

TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL PIANO DELLE REGOLE

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE afferenti il Piano delle Regole

PR Piano di Recupero (P.R.)

PPA Piano Particolareggiato d'Ambito (P.P.A.)

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO afferenti il Piano delle Regole aggiunte da Variante

PR Piano di Recupero (P.R.)

PCC Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.)